

Váš dopis zn.: SPU 005257/2021
Ze dne: 07. 01. 2021
Naše značka: SPU 005865/2021
Spisová zn.: SZ SPU 005865/2021

Vyřizuje:
Tel.:
ID DS:
E-mail:



Datum: 12. 01. 2021

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Teplice
Masarykova třída 2421/66
415 01 Teplice

interně

Vyjádření ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Velké Chvojno

Dne 7. 1. 2021 jsme od Vás obdrželi oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území Velké Chvojno.

K výše uvedenému Vám sdělujeme:

V řešeném obvodu KoPÚ **vidujeme** stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Jedná se o tyto stavby umístěné dle vyznačení v příložených situacích č. 1 a 2:

Ozn.	název HOZ	evidované pod ID	ČHP	druh HOZ	délka (km)	rok pořízení
HOZ 1	Velké Chvojno HMZ I	3060000277-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,286	1962
HOZ 2	VELKE CHVOJNO HMZ G	3060000275-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,370	1962
HOZ 3	VELKE CHVOJNO HMZ H	3060000276-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,260	1962
HOZ 4	Velké Chvojno HMZ F	3060000274-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,858	1962
HOZ 5	Velké Chvojno HMZ F-1	3060000269-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,070	1962
HOZ 6	Velké Chvojno HMZ C	3060000271-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,372	1962
HOZ 7	Velké Chvojno HMZ A	3060000259-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,536	1962
HOZ 8	Velké Chvojno HMZ B	3060000270-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,150	1962
HOZ 9	Velké Chvojno HMZ D	3060000272-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,200	1962
HOZ 10	Velké Chvojno HMZ 01	3060000273-11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,180	1962
HOZ 11	Velké Chvojno HMZ J	3060000260-11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,610	1962

HOZ 12	VELKE CHVOJNO HMZ L	3060000262- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,040	1962
HOZ 13	Velké Chvojno HMZ K	3060000261- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,150	1962
HOZ 14	Velké Chvojno HMZ M	3060000263- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,436	1962
HOZ 15	Velké Chvojno HMZ N	3060000264- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,110	1962
HOZ 16	Velké Chvojno HMZ P	3060000266- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,200	1962
HOZ 17	VELKE CHVOJNO HMZ O	3060000265- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,454	1962
HOZ 18	Velké Chvojno HMZ 01	3060000073- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,042	1968
HOZ 19	Velké Chvojno HMZ R	3060000267- 11201000	1-14-01-104/0	otevřené	0,128	1962

V obvodu KoPÚ se dle našich informací nacházejí i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území **požadujeme** v rámci návrhu Plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků **respektovat tyto podmínky**:

- 1) zakreslit trasy HOZ a plochy POZ do hlavního výkresu PSZ,
- 2) navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ),
- 3) zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav,
- 4) případnou výsadbu podél otevřeného kanálu HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby,
- 5) pod objekt otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMŘPÚ č. 3/2015 ze dne 23. 9. 2015 č. j. SPÚ 464602/2015 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění,
- 6) hranice pozemků požadujeme u otevřeného HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od vrchní hrany,
- 7) bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení,

- 8) při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními,
- 9) při provádění výsadeb na plochách s výskytem podrobného odvodňovacího zařízení (POZ) musí být provedena taková opatření, aby bylo zabráněno prorůstání kořenů do drenáží a nedošlo k porušení jejich funkčnosti.

Toto vyjádření se vydává za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb, z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem



Příloha

Situace HOZ č. 1, 2